

TEB MALİ YATIRIMLAR A.Ş.
2010 YILI FAALİYET RAPORU

Raporun Ait Olduğu Dönem	: 01.01.2010 – 31.12.2010
Şirketin Ticaret Ünvanı	: TEB Mali Yatırımlar A.Ş.
Genel Müdürlük Adresi	: Meclis-i Mebusan Caddesi Koç Han No: 61 Kat: 3 Fındıklı 34427 İSTANBUL
Genel Müdürlük Telefonu	: + 90 212 251 21 21
Genel Müdürlük Faks No.	: + 90 212 292 65 80
İnternet Sitesi Adresi	: www.teb.com.tr/TEB/tebmaliyatirimlar.aspx

TEB MALİ YATIRIMLAR A.Ş.'NİN
31 MART 2011 GÜNLÜ OLAĞAN GENEL KURUL TOPLANTISI GÜNDEMİ

1. Açılış ve başkanlık divanının teşkili,
2. Genel Kurul toplantı tutanaklarının imzası konusunda Başkanlık Divanı'na yetki verilmesi,
3. Yönetim Kurulu'ndan ayrılan üyenin yerine T.T.K. 315. maddesi gereğince yapılan tayinin onaylanması hakkında karar ittihazi,
4. Şirketin 2010 yılına ait Yönetim Kurulu Faaliyet Raporu ve Murakıp Raporunun okunması, müzakere ve tasvibi,
5. 2010 yılı bilanço, kar ve zarar hesaplarının okunması, müzakeresi ve tasdiki ile kar dağıtımı ile ilgili teklifin görüşülmesi, tasdiki veya değiştirilerek kabulü veya reddi,
6. Bağımsız Denetleme Kuruluşunca düzenlenen yıllık denetleme raporu özetinin okunması ve Yönetim Kurulunca seçilen bağımsız denetim kuruluşunun tasdiki,
7. 2010 yılına ait muamele, faaliyet ve hesaplardan dolayı Yönetim Kurulu üyeleri ile Murakıpların ibra edilmeleri,
8. Yönetim Kurulu üyeleri ile murakıp adedinin ve görev sürelerinin tayini ve seçimleri ile huzur hakkı ve ücretlerinin tesbiti.

TEB MALİ YATIRIMLAR A.Ş.
2010 YILI YILLIK FAALİYET RAPORUNA İLİŞKİN BEYAN

14 Mart 2010

TEB Mali Yatırımlar A.Ş. Yıllık Faaliyet Raporu, 01.11.2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanmış olan “Bankalarca Yıllık Faaliyet Raporunun Hazırlanmasına ve Yayımlanmasına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik” ile yine aynı tarih ve sayılı Resmi Gazete’de yayımlanmış olan “Finansal Holding Şirketleri Hakkında Yönetmelik”te belirtilen usul ve esaslar çerçevesinde hazırlanmış ve ilişikte sunulmuştur.

Hasan Tevfik
ÇOLAKOĞLU

Yönetim Kurulu Başkanı

Dr. Akın AKBAYGİL

Yönetim Kurulu Üyesi ve
Genel Müdür

Ayşe AŞARDAĞ

Finansal Raporlamadan
Sorumlu Koordinatör

Berna TOKYAY

Bütçe Mali Kontrol
Direktörü

SUNUŞ

2010 yılında küresel ekonomik büyüme, hem dünyada hem de Türkiye’de beklentilerden kuvvetli gerçekleşmiştir.

Ekonomik aktivitenin kuvvetli seyrinde, başta FED (Federal Reserve) olmak üzere gelişmiş ülke merkez bankalarının tahvil alım programları yoluyla aşırı gevşek para politikası uygulamaları etkili olmuştur.

2010 yılında %4.8 seviyesindeki global büyümenin 2011 yılında biraz yavaşlamakla beraber %4 civarında gerçekleşeceği öngörülmektedir.

2010’un ilk yarısında baz etkilerinin de desteğiyle yakalanan çift haneli GSYH büyümesi, yılın ikinci yarısında baz etkilerinin devreden çıkmasına bağlı olarak %6 mertebelerine gerilemiştir. Yılın tamamında, GSYH büyümesinin %8.2 seviyesinde gerçekleşeceği tahmin edilmektedir.

Güçlü büyümenin, ivmesini 2011 yılının ilk yarısında da devam ettirmesi ve bu sayede 2011 yılında GSYH büyümesinin %5 seviyesinde gerçekleşeceği beklenmektedir.

Yıllık enflasyon oranının 2011’in ilk çeyreğinde %5’in altına inmesi olası gözükmemektedir. Bu gelişmede geçen sene başında yapılan vergi artışları ve yüksek seyreden gıda fiyatlarının etkisiyle yılın ilk iki ayında yükselen aylık enflasyonun yerine 2011 yılında daha düşük aylık enflasyon büyüklüklerinin dahil olması ile yıllık bazdaki düşüş etkili olacaktır.

Yılın ikinci yarısında ise özellikle Nisan ayından itibaren baz etkisinin ortadan kalkmasına paralel enflasyon beklentilerinin bozulmaya başlayacağı, gevşek para ve maliye politikalarının da etkisiyle enflasyonun yükselme eğilimine gireceği ve sene sonuna doğru yıllık enflasyon rakamının yeniden %7 seviyesine ulaşacağı düşünülmektedir.

TCMB, 2010 yılı Mayıs ayına kadar politika faizi olan gecelik borçlanma faizini %6.5’te sabit tutmuş, bu tarihten itibaren likidite koşullarına bağlı olarak politika faizini %7 seviyesindeki 1 hafta politika faizi olarak belirlemeye başlamıştır. Kasım ayında, artan sermaye girişlerini sınırlamak amacıyla politika faizi sabit tutularak gecelik borçlanma faizi %1.75 seviyesine indirilmiştir. Bu sayede kısa vadeli faizlerde aşağı yönlü volatilité yaratılmış ve TL, kısa vadeli yabancı yatırımcılar açısından büyük oranda cazibesini kaybetmiştir. Aralık ayında ise TCMB politika faizlerinde yeni bir indirim sürecini başlatmıştır. Öte yandan, TCMB, faiz indirimleri ile birlikte kredi genişlemesini sınırlamak amacıyla bankaların zorunlu karşılık oranlarındaki artışları hızlandırmıştır.

Gelişmiş ülke merkez bankalarının sağladıkları likidite ile sermaye girişleri 2010 yılında kuvvetli seyretmiş ve bono piyasasına yılın tamamında 10.7 milyar dolarlık yabancı likidite girişi olmuştur. Aynı zamanda TCMB’nin gevşek para politikası uygulamaları, bono faizlerinin düşük seyrini desteklemiştir. Bu çerçevede, 2010 yılı başında %9 civarında olan gösterge tahvil faizi 2010 Aralık ayında %7.1 seviyesine kadar gerilemiştir.

Döviz piyasasında ise 2010 yılı başında 1.45 seviyesinde olan dolar/TL kuru borç sorunu yaşayan Euro Bölgesi ülkelerine ilişkin endişelerin küresel risk iştahını zayıflatması ile birlikte yıl içinde 1.60 seviyesine kadar yükseldikten sonra Yunanistan ve İrlanda’nın IMF-AB kurtarma fonuna dahil olması ile tekrar düşüş eğilimine girmiştir. Bu çerçevede Kasım ayında 1.40’ın altına gerileyen dolar/TL kuru TCMB’nin para politikasını gevşetmesine bağlı olarak sene sonunda 1.55 seviyelerine yükselmiştir.

Gelişmiş ülke merkez bankalarının sağladıkları likidite küresel emtia piyasasında da fiyatların artmasına neden olmuştur. Bu çerçevede petrolün ortalama varil fiyatı 2009 yılındaki 62 dolar seviyesinden 2010 yılında 80 dolar seviyesine yükselmiştir.

Buna ilaveten, kuvvetli ekonomik büyümenin ithal mal talebini artırmasıyla birlikte cari açığın GSYH’ya oranı 2009 yılındaki %2.3 seviyesinden 2010 yılında %6.4’e yükselmiştir. Cari açığın 2011 yılında da genişlemeye devam etmesi ve %7 seviyesine yaklaşması beklenmektedir.

Faaliyet Sonuçlarına İlişkin Finansal Bilgiler

TEB Mali Yatırımlar A.Ş. ("TEB Mali"), finans alanında yurtiçi ve yurtdışında kurulmuş şirketlere doğrudan veya dolaylı olarak yatırım yapan bir finansal holding şirkettir. TEB Mali iştirak etmiş olduğu tüm finansal şirketlere ("TEB Mali Yatırımlar Grubu") mali işler, strateji ve iş geliştirme işlevlerinin koordinasyon konusunda hizmet vermektedir. Bunun yanı sıra, yaratılacak sinerji ile hissedarlarına sağlanan değer artırılmasından sorumlu bir yönetim merkezidir.

TEB Mali, BNP Paribas'ın global deneyimi ve güçlü sermayesi ile TEB Mali Yatırımlar Grubu'nun finans alanındaki tecrübesini birleştirerek Türkiye'nin önde gelen finansal holdinglerinden biri olmayı hedeflemiştir.

TEB Mali'nin en büyük iştiraki konumunda bulunan Türk Ekonomi Bankası A.Ş.'nin 31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla 335 şubesi ve TL 19,031,105 bin'lik aktif büyüklüğü bulunmaktadır.

TEB Mali Yatırımlar Grubu'na ait konsolide finansal veriler aşağıdaki gibidir:

<i>(bin TL)</i>	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Aktif Toplamı	21,621,861	17,662,305
Krediler	13,121,854	10,287,237
Faktoring Alacakları	602,319	374,900
Finansal Kiralama Alacakları	-	382,136
Mevduatlar	13,276,490	10,569,172
Özkaynak	2,247,705	1,936,424
Net Faiz Geliri	843,837	874,442
Net Kar / (Zarar)	289,969	253,265
Personel Sayısı	6,290	6,640

TEB Mali Yatırımlar Grubu'na ait konsolide finansal rasyolar aşağıdaki gibidir:

%	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Aktif Karlılığı	%1.34	%1.23
Özkaynak Karlılığı	%15.40	%13.11
Özkaynak / Toplam Aktifler	%10.40	%10.96
Giderler / Gelirler	%66.45	%62.82
Krediler/Mevduatlar	%98.84	%97.33

TEB Mali Yatırımlar Grubu:

Şirket'in bağlı ortaklıkları ve iştirakleri ile bu şirketlerdeki doğrudan ve dolaylı ortaklık payları aşağıdaki gibidir:

	Doğrudan	Dolaylı	TOPLAM
Türk Ekonomi Bankası A.Ş.	%84.25	%0.00	%84.25
The Economy Bank N.V.	%0.00	%84.25	%84.25
TEB Faktoring A.Ş.	%0.00	%84.25	%84.25
TEB Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	%0.00	%84.25	%84.25
TEB Portföy Yönetimi A.Ş.	%0.00	%84.25	%84.25
Ekonomi Bank IBU Ltd.	%99.95	%0.05	%100.00
TEB Tüketici Finansman A.Ş.	%20.00	%0.00	%20.00
TEB Arval Araç Filo Kiralama A.Ş.	%50.00	%0.00	%50.00
TEB UCB Konut Danışmanlık A.Ş.	%100.00	%0.00	%100.00
TEB SH.A	%100.00	%0.00	%100.00
Ege Turizm İnşaat A.Ş	%99.60	%0.17	%99.77
Bantaş Nakit ve Kıymetli Mal Taşıma ve Güvenlik Hizmetleri A.Ş.	%33.28	%0.05	%33.33

Türk Ekonomi Bankası A.Ş. TEB Finansal Kiralama A.Ş. sermayesini temsil eden hisselerinin %90.01'ini Fortis Finansal Kiralama A.Ş'ye TL 113,345 bin bedelle satmış olup, 30 Eylül 2010 tarihinde gerekli prosedürlerin tamamlanmasının ardından satış bedeli tahsil edilmiştir.

TEB Mali ; TEB Cetelem sermayesini temsil eden hisselerinin %80'ini BNP Paribas Personel Finance S.A.'ya TL 20,000 bin bedelle satmış olup, 26 Ekim 2010 tarihinde gerekli prosedürlerin tamamlanmasının ardından satış bedeli tahsil edilmiştir.

Bu şirketlerin faaliyet konuları ve temel finansal verileri aşağıda belirtilmektedir:

Türk Ekonomi Bankası A.Ş. ("TEB"), 1927'de kurulan Türk Ekonomi Bankası A.Ş. (TEB), TEB Grubu şirketlerinin büyük bölümünün kurucusu ve hissedarı konumundadır.

1980'lerde diğer bankalar genellikle ülke çapına yayılmış geniş şube ağı ile hizmet sunarken, TEB o dönemlerde ağırlıklı olarak dış ticaret finansmanı ve yatırım danışmanlığı konularındaki faaliyetleri ile gelişmiş ve tanınmıştır.

1990'ların başından itibaren ülkemizdeki Özel Bankacılık faaliyetlerinin öncülüğünü yapan TEB, Türk bankacılık sektöründeki saygın ve ayrıcalıklı konumunu, genişlettiği şube ağı, ürün ve hizmetlerinin çeşitliliğinin yanı sıra, yatırım, leasing, faktoring ve portföy yönetimi gibi finans sektörünün çeşitli alanlarındaki iştirakleri ile sürdürmektedir.

2000 yılında İMKB'ye kote olan TEB'in hisse senetlerinin % 15.63'ü Borsa'da işlem görmektedir. Hisse senetleri aynı zamanda London Stock Exchange DR piyasasına kotedir.

Temel faaliyet alanları; Kurumsal, Ticari, Bireysel ve Özel Bankacılık işlemleri ile Hazine ve Sermaye Piyasası işlemleri olan TEB, ürün ve hizmetlerini ülkemizin hemen her tarafına yayılmış 335 şubesi ve alternatif dağıtım kanalları ile müşterilerine sunmaktadır.

TEB'in dolaylı çoğunluk hissedarları BNP Paribas ve Çolakoğlu Grubu, 3 Haziran 2010 tarihinde TEB ile Fortis Bank'ın TEB markası altında birleşmesine ilişkin bir Niyet Mektubu imzalamışlardır. Düzenleyici kurumlardan alınacak izinleri takiben, gerekli sürecin işletilmesi ve TEB Mali'nin TEB'de çoğunluk hisselerine sahip olmaya devam etmesi ve eskiden olduğu gibi Çolakoğlu Grubu ile BNP Paribas'ın her birinin TEB Mali'de %50 hissedarlık oranına sahip olması öngörülmüştür.

Birleşmeye taraf ortaklıkların 19 Ekim 2010 tarihinde gerçekleştirilen Olağanüstü Genel Kurullarını takiben, Sermaye Piyasası Kurulu'na ("SPK") 26 Ekim 2010 tarihinde gerekli başvurular yapılmış, 25 Kasım 2010 tarihli Yönetim Kurulu toplantılarında mahkemenin görevlendirdiği bilirkişiler ile uzman kuruluş tarafından hazırlanan raporlarda birleşme oranı ve değiştirme oranı tespit edilmiştir. Birleşme işlemine SPK tarafından 21 Aralık 2010 tarih ve 37/1145 sayılı kararı ile onay verilmiştir.

Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun 10 Şubat 2011 tarihli izninin 12 Şubat 2011 tarih ve 27844 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmasını müteakip, 14 Şubat 2011 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili'ne yapılan tescil ile Fortis Bank A.Ş.'nin tüzel kişiliğinin sona erdirilmesi suretiyle tüm hak, alacak, borç ve yükümlülükleri (aktif ve pasifi) ile kül halinde TEB'e devri yoluyla iki bankanın birleştirilmesi gerçekleştirilmiştir.

TEB'e ait finansal bilgiler aşağıdaki gibidir:

<i>(bin TL)</i>	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Aktif Toplamı	19,031,105	15,063,560
Krediler ve Ticari Alacaklar	11,753,255	8,990,715
Mevduatlar	11,999,150	9,421,635
Özkaynak	1,812,863	1,649,452
Net Faiz Geliri	767,909	800,880
Net Kar / (Zarar)	300,301	210,167
Şube Sayısı	335	334
Personel Sayısı	5,646	5,871

TEB'e ait finansal rasyolar aşağıdaki gibidir:

%	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Sermaye Yeterliliği Rasyosu	%14.43	%17.70
Konsolide Sermaye Yeterliliği Rasyosu	%13.64	%16.95
Aktif Karlılığı	%1.51	%1.33
Özkaynak Karlılığı	%19.53	%15.71
Özkaynak / Toplam Aktifler	%9.53	%10.95
Giderler / Gelirler	%64.09	%62.46
Takipteki Krediler Rasyosu	%3.00	%4.64

Temel büyüklükler açısından TEB'in sektörden aldığı paylara ilişkin göstergelere aşağıda yer verilmiştir:

(milyon TL)	31.12.2010			31.12.2009		
	TEB	Sektör	Banka'nın Payı (%)	TEB	Sektör	Banka'nın Payı (%)
Toplam Aktifler*	19,031	1,007,556	1.89	15,064	834,014	1.81
Toplam Krediler *	11,753	529,012	2.22	8,991	396,207	2.27
Toplam Mevduat *	11,999	617,037	1.94	9,422	514,620	1.83
Şube Sayısı **	335	9,465	3.54	334	9,027	3.70
Personel Sayısı **	5,646	178,504	3.16	5,871	172,402	3.41

* Kaynak (sektör rakamları için) : BDDK Aylık Bülten Şubat 2011

** Kaynak (sektör rakamları için): TBB

2009 yılında %4.64 olan "Takipteki Krediler" rasyosu 2010 yılında ekonomik şartlara bağlı olarak %3.00'e düşerek sektör ortalamasının altında kalmıştır.

The Economy Bank N.V. ("TEB N.V."), TEB NV, % 100 TEB iştiraki olup, Kasım 1998'de ticari faaliyete başlamıştır. TEB N.V., Hollanda Bankacılık yasalarına ve yetkili Hollanda kurumlarının denetimine tabidir. TEB N.V.'nin toplam özkaynakları 2010 yılında EURO 92 milyon'a ulaşmıştır.

TEB NV müşterilerine uluslararası ticaret, finans, forfaiting, hazine, özel bankacılık ve bireysel mevduat hesaplarını içeren geniş bir ürün yelpazesi sunmaktadır.

TEB NV'nin misyonu TEB Mali Yatırımlar Grubu'nun uluslararası ticaret ve emtia finansmanı alanında uzmanlaşmış hizmet sağlayıcısı kimliğiyle, Türkiye ve Avrupa finansal piyasalarının en etkin ve hizmet odaklı katılımcılarından biri olmaktır.

2010 yılında TEB NV, 2009'a oranla % 19 artırdığı vergi öncesi kârını Euro 10.6 milyon'a çıkarmıştır. Bu başarıyı getiren en önemli faktörler varlıkların sistematik bir biçimde yapılandırılması ve Banka'nın etkin risk yönetimi politikaları olmuştur.

TEB NV, yıl boyunca risk yönetimine büyük önem vermiş, riski gözetken kredilendirme yaklaşımlarını benimsemiştir. 2010 yılında net faiz gelirleri Euro 16.1 milyon'a, net komisyon ve ücret gelirleri Euro 6.9 milyon'a yükselmiştir. Buna karşın 2010 yılı sonunda kredi karşılıkları Euro 1.9 milyon'a ulaşmıştır. TEB NV'nin vergi sonrası net kârı Euro 7.9 milyon, özkaynak kârlılık oranı %9.13 olarak gerçekleşmiştir.

TEB N.V.'ye ait finansal bilgiler aşağıdaki gibidir:

<i>(bin TL)</i>	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Aktif Toplamı	1,504,699	1,166,608
Krediler	1,135,885	875,517
Mevduat	1,244,723	971,153
Özkaynak	188,907	180,680
Net Faiz Geliri	32,115	29,488
Net Kar / (Zarar)	15,769	14,351

TEB N.V.'ye ait finansal rasyolar aşağıdaki gibidir:

%	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Özkaynak Karlılığı	%9.13	%8.64
Aktif Karlılığı	%1.05	%1.23
Giderler/ Gelirler	%36.59	%39.48
Personel Sayısı	58	62

TEB Finansal Kiralama A.Ş. ("TEB Leasing"), 1997 yılında kurulan, TEB'in ilk iştirakidir. TEB Leasing, ağırlıklı olarak inşaat, medikal, ulaşım, matbaa, tarım, metal işleme, tekstil ve gıda sektörlerinde işlem yapmaktadır. Şirket, bunların yanı sıra enerji, maden, atık arıtımı gibi niş sektörlerde de yer almayı ve farklılaşmayı hedeflemektedir.

2010 yılında ekonomideki büyüme ile birlikte artan yatırımlar son 2 yıldır küçülen leasing sektörünün büyümesini sağlamış, pazar % 54 büyüyerek USD 3.2 milyar'a ulaşmıştır. TEB Finansal Kiralama (TEB Leasing)'nin yeni iş hacmi pazarın yaklaşık 2 katı üzerinde büyüyerek euro 130 milyon olmuş, pazar payı % 3.2'den % 4.7'ye yükselmiştir. Finansal Kiralama Derneği (FİDER) sonuçlarına göre, 2009 yıl sonunda 11. sırada yer alan TEB Leasing, 2010 yılında 7. sıraya çıkmıştır.

TEB Leasing toplam aktifi 2010 yılında TL 444,241 bin olmuştur. Aktifleri içinde en önemli kalem olan Finansal Kiralama alacakları TL 368,917 bin'e ulaşmıştır. Özkaynaklar ise bir önceki yıla oranla % 10 oranında artmış ve TL 106,795 bin olmuştur.

30.09.2010 tarihinde Fortis Bank A.Ş'nin TEB altında birleşmesi ve yapılandırma çalışmaları kapsamında, TEB Leasing sermayesini temsil eden hisselerin % 90.01'i TL 113,345 bin bedel karşılığında TEB'in dolaylı pay sahiplerinden BNP Paribas'nın iştiraki olan Fortis Finansal Kiralama A.Ş.'ye satılmıştır. TEB'in elinde kalan %9,99'luk pay TMS 39 uyarınca satılmaya hazır finansal varlık olarak değerlendirilmiş ve piyasa değeri ile kayıtlara alınmıştır. İlgili tutar TL 12,594 bin 'dir.

TEB Faktoring A.Ş. ("TEB Faktoring"), 1997 yılında yurt içi ve yurt dışı faktoring hizmetleri sunmak amacıyla kurulmuştur. Factors Chain International (FCI)'in bir üyesi olan TEB Faktoring, FCI İcra Komitesi'nde Türkiye'yi temsil etmektedir. TEB Faktoring'in ödenmiş sermayesi TL 9 milyon ve toplam özkaynakları TL 25.4 milyon'dur.

Sektörün en büyük ilk 3 firmasından biri olan TEB Faktoring, ihracat, ithalat ve yurt içi faktoring ürünleri ile kurumsal ve ticari firmalar ile KOBİ'lere hizmet vermektedir.

TEB Faktoring, 2010 senesindeki toplam müşteri adedini 7,500 seviyelerine çıkarmıştır. Şirket, 2010 senesini 3,000 aktif müşteri, 6 şube ve 81 personel ile kapatmıştır. Şirket, ihracat faktoringi işlem hacmi açısından 31 Aralık 2010 itibarıyla sektörde 3. sırada olup; 2010 senesini yaklaşık USD 1 milyar'lık iş hacmi ile kapatmıştır.

TEB Faktoring'e ait finansal bilgiler aşağıdaki gibidir:

<i>(bin TL)</i>	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Aktif Toplamı	783,083	437,564
Faktoring Alacakları	602,319	374,900
Özkaynak	25,422	22,903
Net Faiz Geliri	20,644	26,207
Net Kar / (Zarar)	8,355	7,616

TEB Faktoring'e ait finansal rasyolar aşağıdaki gibidir:

%	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Özkaynak Karlılığı	%51.78	%49.54
Aktif Karlılığı	%1.00	%1.67
Giderler/ Gelirler	%55.44	%44.65
Piyasa Payı	%6.62	%6.37
Piyasa Sıralaması	3	4
Personel Sayısı	81	76

TEB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ("TEB Yatırım"), 1996'de kurulmuş olan TEB Yatırım'ın ödenmiş sermayesi TL 12.95 milyon ve toplam özkaynakları TL 37.9 milyon' dur.

TEB Yatırım'ın faaliyet konusu 2499 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak sermaye piyasası faaliyetlerinde bulunmaktır. TEB Yatırım müşterilerine, daha önce ihraç edilmiş olan sermaye piyasası araçlarının alım satımına aracılık, sermaye piyasası araçlarının ihracına ve halka arz yoluyla satışına aracılık, geri alım satım taahhüdü ile sermaye piyasası araçlarının alım satımı, yatırım danışmanlığı, müşteri portföy yönetimi, sermaye piyasası araçlarının kredili alım, açığa satış, ödünç alma verme işlemleri ve türev araçların alım satımına aracılık ve saklama hizmetleri sunmaktadır.

TEB Yatırım, yurt içi ve yurt dışındaki müşterilerine geniş ürün ve hizmet yelpazesi ve müşteri profiline göre farklı hizmet kanalları ile ulaşmaktadır. Bu kapsamda hisse senedi, yatırım fonu, tahvil-bono ve repo gibi yatırım hizmetleri ve kurumsal finansman, araştırma, uluslararası sermaye piyasaları, yatırım merkezleri ve internet şubesi gibi farklı müşteri gruplarına özel çözümlere yönelik farklılaşmış kanallar TEB Yatırım çatısı altında toplanmıştır.

TEB Yatırım, Aralık 2010 itibarıyla IMKB hisse senedi piyasasında TL 41,887 milyon işlem hacmine sahip olarak % 3.29'luk pazar payı ile 9. sırada yer almaktadır. Aynı tarih itibarıyla Şirket VOB'da TL 11,930 milyon işlem hacmine sahip olarak % 1.38'lik pazar payı ile 20. sırada yer almaktadır.

TEB Yatırım'a ait finansal bilgiler aşağıdaki gibidir:

<i>(bin TL)</i>	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Aktif Toplamı	54,412	39,265
Özkaynak	37,901	35,667
Aracılık Komisyonları	22,236	20,930
Net Kar / (Zarar)	9,603	8,164

TEB Yatırım'a ait finansal rasyolar aşağıdaki gibidir:

%	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Özkaynak Karlılığı	%27.87	%28.08
Giderler/ Gelirler	%65.89	%66.04
Piyasa Payı	%3.29	%3.42
Piyasa Sıralaması	9	7
Personel Sayısı	95	106

TEB Portföy Yönetimi A.Ş. ("TEB Portföy"), 1999 yılında kurulan TEB Portföy'ün temel amacı, bireysel ve kurumsal yatırımcı portföylerinin risk profiline uygun finansal enstrümanların dağılımının belirlenerek yönetilmesi ve bu çerçevede optimum faydanın sağlanmasıdır.

TEB Portföy, Haziran 2004'ten beri varlık yönetimi hizmetleri de sunmaktadır. Varlık yönetimi hizmetlerinin amacı, risk getiri analizi doğrultusunda bireysel ve kurumsal müşterilerin yatırımcı profilini anlayarak, değişik yatırım modelleri içinde risk ile getiri arasında denge sağlamayı amaçlayan yatırım modelini belirlemektir.

TEB Portföy 2005 yıl sonu itibarı ile Varlık Yönetimi Hizmeti'ni geliştirerek kurumlara yönelik Kurumsal Varlık Yönetimi Hizmeti'ni de sunmaya başlamıştır.

2010 yıl sonu itibarıyla TEB Portföy'ün yönetimi altındaki yatırım fonlarının toplam değeri %4 oranında artarak TL 1.2 milyar'a ulaşmış ve 2009 sonunda %3.94 olan pazar payı ise %3.76 olarak gerçekleşmiştir. Şirket yıl sonu itibarıyla

- 24 adet Türk Ekonomi Bankası Yatırım Fonu,
- 5 adet TEB Yatırım Menkul Değerler Yatırım Fonu,
- 3 adet Millenniumbank Yatırım Fonu

olmak üzere toplam 32 adet portföyün yönetimini sürdürmektedir. Ayrıca 2 adet Anadolu Hayat Emeklilik Fonu ile kurumsal ve bireysel müşterilere portföy yönetimi hizmeti sunulmaktadır.

TEB Portföy'ün ödenmiş sermayesi TL 4.1 milyon ve toplam özkaynakları TL 13.2 milyon'dur.

TEB Portföy'e ait finansal bilgiler aşağıdaki gibidir:

<i>(bin TL)</i>	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Aktif Toplamı	14,790	15,123
Özkaynak	13,210	13,678
Fon Yönetim Komisyonları	11,520	12,204
Net Kar / (Zarar)	4,309	5,312

TEB Portföy'e ait finansal rasyolar aşağıdaki gibidir:

%	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Özkaynak Karlılığı	%44.97	%59.72
Giderler/ Gelirler	%58.80	%53.22
Piyasa Payı	%3.76	%3.94
Piyasa Sıralaması	8	8
Personel Sayısı	30	30

TEB Tüketici Finansman A.Ş. ("TEB Cetelem"), 1 Haziran 2007 tarihinde yapılan 2006 yılına ilişkin Olağan Genel Kurul ile birlikte Şirket'in hisseleri'nin tamamı TEB Mali'ye devrolmuştur ve aynı tarihte Şirketin resmi ticari ünvanı TEB Tüketici Finansman A.Ş. olarak değişmiştir. Yine bir BNP Paribas iştiraki olan Cetelem S.A., Şirket' te direkt hissesi bulunmamasına rağmen, BNP Paribas ile TEB'in Türkiye'deki güçlü ortaklığının bir sonucu olarak, "CETELEM" adı ve logosunun Şirket tarafından kullanılmasına, marka bilinirliği açısından taşıdığı önemi gözeterek, izin vermiştir. Böylece sektördeki marka bilinirliği "TEB CETELEM" olarak devam etmektedir.

2010 yılında finansmanı yapılan taşıt adedi 48.191 adet olarak gerçekleşmiş, adet ve tutar bazında bir önceki yıla göre sırası ile %269 ve %373 oranlarında büyüme sağlanmıştır. Tüketici finansman sektöründeki pazar payı, verilen krediler bazında 2009'daki %8.70 seviyesinden %24 seviyesine yükselmiştir. Otomotiv sektörü pazar payı ise 2009 yılı %2,20 iken 2010 yılında %6 olarak gerçekleşmiştir.

TEB Mali, TEB Cetelem hisselerinin %80'ini 26 Ekim 2010 tarihinde TL 20,000 bin BNP Paribas Personel Finance S.A.'ya satmıştır. Satış sonrasında TEB Mali elinde kalan %20'lik pay TMS 39 uyarınca satılmaya hazır finansal varlık olarak değerlendirilmiş ve piyasa değeri ile kayıtlara alınmıştır. İlgili tutar TL 7,447 bin'dir.

TEB SH.A ("TEB Kosova"), 7 Ağustos 2007 tarihinde bankacılık faaliyetlerinde bulunmak amacıyla kurulmuştur. Sermayesi 31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla Euro 21,500 bin olup sermayesinin tamamı TEB Mali'ye aittir.

TEB SH.A'ya ait finansal bilgiler aşağıdaki gibidir:

	<i>(bin TL)</i>	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Aktif Toplamı		352,382	252,274
Krediler		242,274	166,712
Mevduat		306,034	228,056
Özkaynak		27,648	19,689
Net Faiz Geliri		15,849	10,188
Net Kar / (Zarar)		525	(5,923)
Şube Sayısı		21	17
Personel Sayısı		342	290

TEB SH.A'ya ait finansal rasyolar aşağıdaki gibidir:

%	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Sermaye Yeterliliği Rasyosu	%16.83	%12.01
Aktif Karlılığı	%0.15	%(2.35)
Özkaynak Karlılığı	%2.01	%(23.12)
Özkaynak / Toplam Aktifler	%7.85	%7.80
Giderler / Gelirler	%85.04	%137.92

Ekonomi Bank IBU LTD. ("Ekonomi Bank IBU"), TEB Finansal Hizmet Grubu'nun denizaşırı bağlı ortaklıklarından biri olarak Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti'nde kıyı bankacılığı hizmeti sağlamaktadır. 1999 yılında kurulan Ekonomi Bank IBU, TEB ile aynı ihtiyatlı bankacılık kurallarına ve yönetim ilkelerine uymaktadır.

TEB Arval Araç Filo Kiralama A.Ş. ("TEB Arval"), Araç filo kiralama hizmeti vermek amacıyla 5 Şubat 2007 yılında faaliyete başlamıştır. Teb Arval operasyonel kiralama hizmeti sunmaktadır ve Ticaret kanunları ve Vergi Usul Kanunu Hükümlerinin değerlendirme ve düzenleme esaslarına göre ticari faaliyetlerini sürdürmektedir.

TEB Arval 2010 yılı sonu itibariyle Aktif toplamı TL 201,635 bin olarak gerçekleşmiştir. 2010 yılı sonunda filosundaki araç sayısı 4,545 adede, araç yatırımları toplamı TL 136,291 bin'e ulaşmıştır.

Teb Arval Aralık 2009'a kadar TEB Mali Yatırımlar Grubun bağlı ortaklığı olup, bu şirketteki hisselerin %50'si Arval Service Lease SA. Fransa'ya TL 12,072 bin karşılığı satılmış ve TL 6,872 bin satış karı gelir tablosuna yansıtılmıştır.

Aralık 2009 itibariyle TEB Mali Yatırımlar Grubun şirket üzerindeki kontrolünü kaybetmiş olması nedeniyle TEB Arval'in aktif ve pasiflerini mali tablolarından çıkartmış ve özkaynaklar altında nakit akış riskinden korunma farkları olarak yansıtılmış olan tutarları da gelir tablosuna sınıflamıştır.

Kontrolün kaybedildiği tarih olan Aralık 2009'da TEB Arval'de kalan yatırımın gerçeğe uygun değeri, bu iştirakteki yatırımın ilk defa muhasebeleştirilmesindeki maliyet değeri olarak dikkate alınmıştır. Bu dönemden sonra şirketin özkaynaklarındaki değişimler "özkaynak yöntemi" ile dikkate alınmaktadır.

TEB UCB Konut Danışmanlık A.Ş. ("TEB UCB"), 08 Mart 2007 tarihinde, TL 500 bin'lik sermaye ile kurulmuştur; daha sonra 28 Aralık 2007 tarihinde mevcut ödenmiş sermayesini TL 2,000 bin'e çıkartmıştır. TEB UCB, TEB'in ana sermayedarı olan TEB Mali'nin %100 bağlı ortaklığı ile kurulmuştur. Şirket'in faaliyet konusu konut danışmanlığı hizmeti vermektir.

2009 yılı içinde Şirketin toplam sermayesinin TL 3,000 bin'den TL 500 bin'e azaltılması için gerekli yasal girişimlerde bulunulmuş olup, sermaye azaltımına ilişkin prosedürler 17 Şubat 2010 tarihinde tamamlanmıştır.

Ege Turizm İnşaat A.Ş. ("Ege Turizm")'nin faaliyet konusu, turizm ve inşaat alanında faaliyette bulunmak, her türlü arsa ve arazilerle hazır bina ve tesisler almak, satmak, bunlar üzerinde ticari ve turizm amaçlı inşaat yapmak ve yaptırmak, her türlü turistik tesis inşa etmek, ettirmek veya işletmektir.

Bağımsız Denetim Kuruluşunca Verilen Uygunluk Görüşü:

YILLIK FAALİYET RAPORU

Uygunluk Görüşü

TEB Mali Yatırımlar A.Ş. Genel Kuruluna:

TEB Mali Yatırımlar A.Ş. ("Finansal Holding Şirketi") ve konsolidasyona tabi ortaklıklarının 31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla hazırlanan yıllık faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin ilgili hesap dönemi sonu itibarıyla düzenlenen bağımsız denetim raporu ile uyumluluğunu ve doğruluğunu denetlemiş bulunuyoruz. Rapor konusu yıllık faaliyet raporu Finansal Holding Şirketi yönetiminin sorumluluğundadır. Bağımsız denetimi yapan kuruluş olarak üzerimize düşen sorumluluk, yıllık faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin bağımsız denetimden geçmiş finansal tablolar ve açıklayıcı notlar ile uyumuna ilişkin olarak denetlenen yıllık faaliyet raporu üzerinde görüş bildirmektir.

Denetim, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu uyarınca yürürlüğe konulan yıllık faaliyet raporu hazırlanmasına ve yayımlanmasına ilişkin usul ve esaslar ile bağımsız denetim ilkelerine ilişkin düzenlemelere uygun olarak gerçekleştirilmiştir. Bu düzenlemeler, yıllık faaliyet raporunda önemli bir hatanın olup olmadığı konusunda makul güvence sağlamak üzere planlanmasını ve yürütülmesini gerektirmektedir. Gerçekleştirilen denetimin, görüşümüzün oluşturulmasına makul ve yeterli bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki yıllık faaliyet raporunda yer alan finansal bilgiler, bütün önemli taraflarıyla, TEB Mali Yatırımlar A.Ş.'nin 31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla 5411 sayılı Bankacılık Kanununun 40'ıncı maddesi gereğince yürürlükte bulunan düzenlemelerde belirlenen usul ve esaslara uygun olarak Finansal Holding Şirketi'nin finansal durumuna ilişkin bilgileri doğru bir biçimde yansıtmakta ve özet yönetim kurulu raporu ile tarafımızca verilen bağımsız denetçi görüşünü içermekte olup, bağımsız denetimden geçmiş finansal tablolar ve açıklayıcı notlarda verilen bilgiler ile uyumludur.

DRT BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Member of **DELOITTE TOUCHE TOHMATSU LIMITED**

Hasan Kılıç
Sorumlu Ortak Başdenetçi, SMMM

İstanbul, 14 Mart 2010

Türk Ticaret Kanunu'nun 347. Maddesi Uyarınca Teşkil Olunan Denetçiler Tarafından Hazırlanan Rapor: Ekte sunulmuştur.

Finansal Tablolar ile Bölüm Sonunda Verilmek Üzere Mali Bünyeye İlişkin Bilgiler: Ekte sunulmuştur.

Kar Dağıtımı Hakkındaki Önerimiz:Ekte sunulmuştur.

Bağımsız Denetim Raporu : Ekte sunulmuştur.

Mali Durum, Karlılık ve Borç Ödeme Gücüne İlişkin Değerlendirme:

2010 yılında TEB Mali Yatırımlar Grubu, konsolide bazda vergi öncesi TL 361,7 milyon , vergi sonrası TL 290 milyon kar elde etmiştir. Önceki yılın aynı dönemi ile karşılaştırıldığında TEB Mali Yatırımlar Grubu'nun sürdürülen ve durdurulan faaliyetlerden elde ettiği net konsolide karı %14 oranında artmıştır.

TEB Mali Yatırımlar Grubu'nun ana iştiraki konumunda bulunan TEB, 2010 yılında, bireysel bankacılıktaki genişlemesini ve mevcut kurumsal ve ticari müşterilerinde derinleşme stratejilerini devam ettirmiştir.

2010 yılında TEB'in kredi portföyünün %73'lük kısmı kurumsal, ticari ve KOBİ'lere verilen kredilerden meydana gelmekte olup, tüketici kredileri ve kredi kartları alacakları bir önceki yıla göre %40'lık artış göstererek TL 3.2 milyar seviyesine ulaşmış ve toplam kredi portföyü içerisindeki payı %27 olmuştur.

2009 yılında %4.64 olan "Takipteki Krediler" rasyosu 2010 yılında %3'e düşmüş olup sektörün ortalama problemlili kredi oranının altında kalma özelliğini korumuştur.

2010 sonu itibarıyla TEB'in topladığı mevduatın %98'i kredi olarak kullanılmıştır. TEB likidite ihtiyacının büyük bir bölümünü mevduatlarla karşılamakta olup, bu kapsamda TEB'in ana fonlanma kaynağı olan mevduatların bilanço pasifi içindeki payı %63 olarak gerçekleşmiştir. Diğer taraftan vadesiz mevduatların toplam mevduat içerisindeki payı %20 olarak gerçekleşmiş olup, TL 2.4 milyar seviyesine ulaşmış ve fonlama maliyetlerinde TEB önemli bir katkı sağlamıştır.

TEB fonlama kaynaklarını uluslararası borçlanmalarla çeşitlendirmektedir. Uzun vadeli fon kaynağı sağlanması amacıyla uluslararası piyasalardan sendikasyon ve benzeri kredilerin alınmasına devam edilmiştir.

TEB'in 31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla yurt dışından kullanılan krediler içerisinde 3 Eylül 2010 tarihinde temin ettiği, 2 Eylül 2011 vadeli euro 190 milyon ve USD 100 milyon tutarında sendikasyon kredisi bulunmaktadır. Ayrıca 2002 ve 2007 yılları arasında çeşitli banka ve finansal kurumlar ile imzalamış olduğu anlaşmalar neticesinde devam eden toplam 110 milyon euro ve 156 milyon ABD doları tutarında 4 ayrı sermaye benzeri kredisi bulunmaktadır. Devam eden sermaye benzeri krediden 9 milyon ABD doları tutarında anapara geri ödemesi 15 Ekim 2009, 15 Nisan 2010 ve 15 Ekim 2010 tarihlerinde yapılmıştır.

TEB SH.A, 6 Ekim 2010 tarihinde IFC'den Euro 6.5 Milyon tutarında ve 13 Ekim 2020 vadeli sermaye benzeri kredi almıştır.

2010 yılında TEB, TEB Leasing sermayesini temsil eden hisselerinin % 90.01'ini Fortis Finansal Kiralama A.Ş.'ye TL 113.3 milyon bedelle satmış olup, 30 Eylül 2010 tarihinde gerekli prosedürlerin tamamlanmasının ardından satış bedeli tahsil edilmiştir.

TEB Mali Yatırımlar Grubu, TEB Cetelem sermayesini temsil eden hisselerinin %80'ini BNP Paribas Personel Finance S.A.'ya TL 20,000 bin bedelle satmış olup, 26 Ekim 2010 tarihinde gerekli prosedürlerin tamamlanmasının ardından satış bedeli tahsil edilmiştir.

Söz konusu satış işlemlerinden toplam TL 25,206 bin tutarındaki satış karı konsolide mali tablolara yansıtılmıştır.

TEB, 18 Ekim 2010 tarihinde ise Cardif Hayat Sigorta A.Ş. ile hayat sigortası ürünleri dağıtımı ve Fortis Emeklilik ve Hayat A.Ş. ile emeklilik ürünleri aracılık hizmetleri ve birikimli hayat ürünleri dağıtımına ilişkin sözleşmeler imzalamış olup, bu sözleşmeler neticesinde TL 180 milyon tahsil edilmiştir.

TEB Mali Yatırımlar Grubu, finans sektöründeki konumunu yenilikçi, yaratıcı hizmetler ile güçlendirmeye ve bugüne kadar taviz vermeden koruduğu değerleri ile de tüm paydaşları için değer yaratmaya devam edecektir.

**Hasan Teyfik
ÇOLAKOĞLU**
Yönetim Kurulu Başkanı

Dr. Akın AKBAYGİL
Yönetim Kurulu Üyesi ve
Genel Müdür

14 Mart 2011

TEB MALİ YATIRIMLAR ANONİM ŞİRKETİ
OLAĞAN GENEL KURULU'NA

• Şirket'in

Ünvanı : TEB MALİ YATIRIMLAR A.Ş.
Merkezi: İstanbul
Sermayesi: TL.500.000.000,-
Faaliyet Konusu: Finansal Holding

Denetçi veya denetçilerin adı ve görev süreleri, ortak veya Şirket'in personeli olup olmadığı: Funda HANOĞLU – Alparslan KARAGÜLLE
Görev süreleri 1 yıl olup, denetçiler ortak veya Şirket personeli değildir.

Sayın Genel Kurulunuzca murakıplığa seçilmiş bulunduğumuz TEB MALİ YATIRIMLAR ANONİM ŞİRKETİ'nin 2010 yılı işlemleri, defter kayıtları, bilanço, gelir tablosu ile Yönetim Kurulu faaliyet raporu tarafımızdan tetkik edilmiş olup, yapılan işlemlerin ve şirket defter ve kayıtlarının mevzuat hükümlerine uygun bulunduğunu ve Yönetim Kurulu'nun kar-zarar ile ilgili teklifinin de uygun olduğunu beyan eder, Yönetim Kurulu tarafından tetkikinize arz olunan 2010 yılı bilançosu ile gelir tablosu hesapları ve faaliyet raporunun tasdikini ve Yönetim Kurulu başkan ve üyelerinin ibra edilmelerini takdirlerinize arz ederiz.

Saygılarımızla,

MURAKIP

Funda HANOĞLU

MURAKIP

Alparslan KARAGÜLLE

TEB MALİ YATIRIMLAR A.Ş'NİN
2010 YILI FAALİYET DÖNEMİNE AİT ÖZET YÖNETİM KURULU RAPORU

İstanbul, 14 Mart 2011

Sayın Ortaklarımız,

Şirketimizin Yönetim Kurulu Üyeleri olarak, 2010 yılında şirket konusu ve amaçları ile ilgili gerekli çalışmalar yapılmıştır.

Şirketimizin 2010 yılı faaliyetinden elde ettiği gelir kalemlerinin başlıcaları, amacına ve bilanço yapısına uygun olarak; temettü gelirleri, danışmanlık hizmeti gelirleri, kur farkı gelirleri, kira gelirleri ve faiz gelirleri olup, başlıca gider kalemleri ise genel yönetim giderleri, kur farkı giderleri ve finansman giderleri oluşturmaktadır.

Şirketimiz 2010 mali yılı faaliyet dönemini TL.151.045.798,23'lık dağıtılabilir net karla kapatmış bulunmaktadır.

2010 yılı faaliyetimizin sonucunu gösteren ayrıntılı bilanço, gelir tablosu ve kar dağıtım tablosu raporumuz ekinde ortaklarımızın tetkikine ve tasdikine arz olunmaktadır.

Saygılarımızla,

TEB MALİ YATIRIMLAR A.Ş
YÖNETİM KURULU

KAR DAĞITIM HAKKINDA ÖNERİMİZ:

Şirketimiz 2010 yılı Bilanço karımızı teşkil eden TL.158.995.577,08 dağıtılabilir net karın, Ana sözleşmemizin 27.Maddesi uyarınca aşağıdaki şekilde dağıtılmasını, kalan karın olağanüstü yedek akçelere ayrılması hususunu tensiplerinize arz ederiz.

Saygılarımızla

KARIN DAĞITIMI
(Ana sözleşme Md.27)

1- Dağıtılabilir Net Kar	TL.158.995.577,08
2- I.Kanuni Yedek Akçe %5 (T.T.K Md.466)	TL .7.949.778,85
3- Olağanüstü Yedek Akçe olarak (T.T.K Md.467)	TL .151.045.798,23

TEB MALİ YATIRIMLAR A.Ş
YÖNETİM KURULU



TEB MALİ YATIRIMLAR ANONİM ŞİRKETİ

KAR DAĞITIM TABLOSU
(TL)

	Cari Dönem 31/12/2010
A DÖNEM KARININ DAĞITIMI	
1 DÖNEM KARI	159,310,497.08
2 ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER	- 314,920.00
- Kurumlar Vergisi	
- Gelir Vergisi Kesintisi	
- Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler(Ertelenmiş Vergi)	- 314,920.00
3 GEÇMİŞ DÖNEMLER ZARARI (-)	
4 I. TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)	- 7,949,778.85
5 İŞLETMEDE BIRAKILAN VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (-)	
DAĞITILABİLİR DÖNEM NET KARI	151,045,798.23
6 ORTAKLARA BİRİNCİ TEMETTÜ (-)	
- Adi Hisse Senedi Sahiplerine	
- İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	
7 PERSONELE TEMETTÜ (-)	
8 YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-)	
9 ORTAKLARA İKİNCİ TEMETTÜ (-)	
- Adi Hisse Senedi Sahiplerine	
- İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	
10 II. TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)	
11 STATÜ YEDEKLERİ	
12 OLAĞANDIŞI YEDEKLER (DAĞITILMAMIŞ KARLAR)	151,045,798.23
13 DİĞER YEDEKLER	
14 ÖZEL FONLAR	
B YEDEKLERDEN DAĞITIM	
1 DAĞITILAN YEDEKLER	
2 II. TERTİP YASAL YEDEKLER (-)	
3 ORTAKLARA PAY (-)	
- Adi Hisse Senedi Sahiplerine	
- İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	
4 PERSONELE PAY (-)	
5 YÖNETİM KURULUNA PAY (-)	
C HİSSE BAŞINA KAR	
- Adi Hisse Senedi Sahiplerine (TL %)	
- İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine (TL %)	
D HİSSE BAŞINA TEMETTÜ	
- Adi Hisse Senedi Sahiplerine (TL %)	
- İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine (TL %)	



AKTİF (VARLIKLAR)	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31.12.2010 (Bin TL)			Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31.12.2009 (Bin TL)		
	TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
	I. NAKİT DEĞERLER VE MERKEZ BANKASI	1	-	1	1	-
GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI K/Z'A YANSITILAN FV						
II. (Net)	-	-	-	-	-	-
2.1 Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-
2.1.1 Devlet Borçlanma Senetleri	-	-	-	-	-	-
2.1.2 Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler	-	-	-	-	-	-
2.1.3 Diğer Menkul Değerler	-	-	-	-	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan O. Sınıflandırılan	-	-	-	-	-	-
2.2 FV	-	-	-	-	-	-
2.2.1 Devlet Borçlanma Senetleri	-	-	-	-	-	-
2.2.2 Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler	-	-	-	-	-	-
2.2.3 Diğer Menkul Değerler	-	-	-	-	-	-
2.3 Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-
III. BANKALAR	190,832	6	190,838	12,339	8	12,347
IV. PARA PİYASALARINDAN ALACAKLAR	-	-	-	-	-	-
4.1 Bankalararası Para Piyasasından Alacaklar	-	-	-	-	-	-
4.2 İMKB Takasbank Piyasasından Alacaklar	-	-	-	-	-	-
4.3 Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar	-	-	-	-	-	-
V. SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	7,447	-	7,447	-	-	-
5.1 Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler	7,447	-	7,447	-	-	-
5.2 Devlet Borçlanma Senetleri	-	-	-	-	-	-
5.3 Diğer Menkul Değerler	-	-	-	-	-	-
VI. KREDİLER	-	-	-	-	-	-
6.1 Krediler	-	-	-	-	-	-
6.1.1 Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubuna Kullandırılan Krediler	-	-	-	-	-	-
6.1.2 Diğer	-	-	-	-	-	-
6.2 Takipteki Krediler	-	-	-	-	-	-
6.3 Özel Karşılıklar (-)	-	-	-	-	-	-
VII. FAKTÖRİNG ALACAKLARI	-	-	-	-	-	-
VIII. VADEYE KADAR ELDE TUTULACAK YATIRIMLAR (Net)	-	-	-	-	-	-
8.1 Devlet Borçlanma Senetleri	-	-	-	-	-	-
8.2 Diğer Menkul Değerler	-	-	-	-	-	-
IX. İŞTİRAKLER (Net)	17,572	-	17,572	12,072	-	12,072
9.1 Özkaynak Yöntemine Göre Muhasebeleştirilenler	17,572	-	17,572	12,072	-	12,072
9.2 Konsolide Edilmeyenler	-	-	-	-	-	-
9.2.1 Mali İştirakler	-	-	-	-	-	-
9.2.2 Mali Olmayan İştirakler	-	-	-	-	-	-
X. BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)	920,405	44,396	964,801	968,445	36,416	1,004,861
10.1 Konsolide Edilmeyen Mali Ortaklıklar	919,863	44,396	964,259	967,903	36,416	1,004,319
10.2 Konsolide Edilmeyen Mali Olmayan Ortaklıklar	542	-	542	542	-	542
XI. BİRLİKTE KONTROL EDİLEN ORTAKLIKLAR (İŞ						
ORTAKLIKLARI) (Net)	2,795	-	2,795	799	-	799
11.1 Özkaynak Yöntemine Göre Muhasebeleştirilenler	2,795	-	2,795	799	-	799
11.2 Konsolide Edilmeyenler	-	-	-	-	-	-
11.2.1 Mali Ortaklıklar	-	-	-	-	-	-
11.2.2 Mali Olmayan Ortaklıklar	-	-	-	-	-	-
XII. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR (Net)	-	-	-	-	-	-
12.1 Finansal Kiralama Alacakları	-	-	-	-	-	-
12.2 Faaliyet Kiralaması Alacakları	-	-	-	-	-	-
12.3 Diğer	-	-	-	-	-	-
12.4 Kazanılmamış Gelirler (-)	-	-	-	-	-	-
XIII. RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR	-	-	-	-	-	-
13.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar	-	-	-	-	-	-
13.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar	-	-	-	-	-	-
13.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar	-	-	-	-	-	-
XIV. MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	68,099	-	68,099	69,260	-	69,260
XV. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	31	-	31	53	-	53
15.1 Şerefiye	-	-	-	-	-	-
15.2 Diğer	31	-	31	53	-	53
XVI. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)	-	-	-	-	-	-
XVII. VERGİ VARLIĞI	278	-	278	593	-	593
17.1 Cari Vergi Varlığı	-	-	-	-	-	-
17.2 Ertelenmiş Vergi Varlığı	278	-	278	593	-	593
XVIII. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN						
FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)	-	-	-	-	-	-
18.1 Satış Amaçlı	-	-	-	-	-	-
18.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin	-	-	-	-	-	-
XIX. DİĞER AKTİFLER	7,917	-	7,917	8,499	-	8,499
AKTİF TOPLAMI	1,215,377	44,402	1,259,779	1,072,061	36,424	1,108,485



PASİFLER (KAYNAKLAR)	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem			Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem		
	31.12.2010(Bin TL)			31.12.2009 (Bin TL)		
	TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I. MEVDUAT	-	-	-	-	-	-
1.1 Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubunun Mevduatı	-	-	-	-	-	-
1.2 Diğer	-	-	-	-	-	-
II. ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL BORÇLAR	-	-	-	-	-	-
III. ALINAN KREDİLER	-	-	-	-	-	-
IV. PARA PİYASALARINA BORÇLAR	-	-	-	-	-	-
4.1 Bankalararası Para Piyasalarına Borçlar	-	-	-	-	-	-
4.2 İMKB Takasbank Piyasasına Borçlar	-	-	-	-	-	-
4.3 Repo İşlemlerinden Sağlanan Fonlar	-	-	-	-	-	-
V. İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	-	-	-	-	-	-
5.1 Bonolar	-	-	-	-	-	-
5.2 Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler	-	-	-	-	-	-
5.3 Tahviller	-	-	-	-	-	-
VI. FONLAR	-	-	-	-	-	-
6.1 Müstakriz Fonları	-	-	-	-	-	-
6.2 Diğer	-	-	-	-	-	-
VII. MUHTELİF BORÇLAR	27	-	27	154	-	154
VIII. DİĞER YABANCI KAYNAKLAR	-	-	-	-	-	-
IX. FAKTÖRİNG BORÇLARI	-	-	-	-	-	-
X. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR (Net)	-	22,419	22,419	-	25,032	25,032
10.1 Finansal Kiralama Borçları	-	27,989	27,989	-	32,535	32,535
10.2 Faaliyet Kiralaması Borçları	-	-	-	-	-	-
10.3 Diğer	-	-	-	-	-	-
10.4 Ertelenmiş Finansal Kiralama Giderleri (-)	-	(5,569)	(5,569)	-	(7,503)	(7,503)
XI. RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL BORÇLAR	-	-	-	-	-	-
11.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar	-	-	-	-	-	-
11.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar	-	-	-	-	-	-
11.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar	-	-	-	-	-	-
XII. KARŞILIKLAR	1,496	-	1,496	1,312	-	1,312
12.1 Genel Karşılıklar	-	-	-	-	-	-
12.2 Yeniden Yapılanma Karşılığı	-	-	-	-	-	-
12.3 Çalışan Hakları Karşılığı	1,393	-	1,393	1,191	-	1,191
12.4 Sigorta Teknik Karşılıkları (Net)	-	-	-	-	-	-
12.5 Diğer Karşılıklar	103	-	103	121	-	121
XIII. VERGİ BORCU	154	-	154	141	-	141
13.1 Cari Vergi Borcu	154	-	154	141	-	141
13.2 Ertelenmiş Vergi Borcu	-	-	-	-	-	-
XIV. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)	-	-	-	-	-	-
14.1 Satış Amaçlı	-	-	-	-	-	-
14.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin	-	-	-	-	-	-
XV. SERMAYE BENZERİ KREDİLER	-	-	-	-	-	-
XVI. ÖZKAYNAKLAR	1,235,683	-	1,235,683	1,081,846	-	1,081,846
16.1 Ödenmiş Sermaye	500,000	-	500,000	500,000	-	500,000
16.2 Sermaye Yedekleri	295,834	-	295,834	300,995	-	300,995
16.2.1 Hisse Senedi İhraç Primleri	-	-	-	-	-	-
16.2.2 Hisse Senedi İptal Kârları	-	-	-	-	-	-
16.2.3 Menkul Değerler Değerleme Farkları	(5,161)	-	(5,161)	-	-	-
16.2.4 Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları	300,995	-	300,995	300,995	-	300,995
16.2.5 Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları	-	-	-	-	-	-
16.2.6 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller Yeniden Değerleme Farkları	-	-	-	-	-	-
16.2.7 İştirakler, Bağlı Ort. ve Birlikte Kontrol Edilen Ort.(İş Ort.)	-	-	-	-	-	-
16.2.8 Bedelsiz Hisse Senetleri	-	-	-	-	-	-
16.2.9 Riskten Korunma Fonları (Etkin kısım)	-	-	-	-	-	-
16.2.10 Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıkların Birikmiş Değerleme Farkları	-	-	-	-	-	-
16.2.10 Diğer Sermaye Yedekleri	-	-	-	-	-	-
16.3 Kâr Yedekleri	280,853	-	280,853	277,702	-	277,702
16.3.1 Yasal Yedekler	39,969	-	39,969	39,812	-	39,812
16.3.2 Statü Yedekleri	24	-	24	24	-	24
16.3.3 Olağanüstü Yedekler	240,861	-	240,861	237,866	-	237,866
16.3.4 Diğer Kâr Yedekleri	-	-	-	-	-	-
16.4 Kâr veya Zarar	158,996	-	158,996	3,149	-	3,149
16.4.1 Geçmiş Yıllar Kâr/ Zararı	-	-	-	-	-	-
16.4.2 Dönem Net Kâr/Zararı	158,996	-	158,996	3,149	-	3,149
16.5 Azınlık Hakkı	-	-	-	-	-	-
PASİF TOPLAMI	1,237,360	22,419	1,259,779	1,083,453	25,032	1,108,485



GELİR TABLOSU		Bağımsız Denetimden	Bağımsız Denetimden
		Geçmiş (Bin TL) Cari Dönem 31.12.2010 Toplam	Geçmiş (Bin TL) Cari Dönem 31.12.2009 Toplam
I.	FAİZ GELİRLERİ	3,724	605
1.1	Kredilerden Alınan Faizler	-	-
1.2	Zorunlu Karşılıklardan Alınan Faizler	-	-
1.3	Bankalardan Alınan Faizler	3,724	605
1.4	Para Piyasası İşlemlerinden Alınan Faizler	-	-
1.5	Menkul Değerlerden Alınan Faizler	-	-
1.5.1	Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan	-	-
1.5.2	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr/ Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV	-	-
1.5.3	Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan	-	-
1.5.4	Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan	-	-
1.6	Finansal Kiralama Gelirleri	-	-
1.7	Diğer Faiz Gelirleri	-	-
II.	FAİZ GİDERLERİ	2,094	2,420
2.1	Mevduata Verilen Faizler	-	-
2.2	Kullanılan Kredilere Verilen Faizler	-	-
2.3	Para Piyasası İşlemlerine Verilen Faizler	-	-
2.4	İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler	-	-
2.5	Diğer Faiz Giderleri	2,094	2,420
III.	NET FAİZ GELİRİ/GİDERİ (I - II)	1,630	(1,815)
IV.	NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ/GİDERLERİ	(275)	(266)
4.1	Alınan Ücret ve Komisyonlar	-	-
4.1.1	Gayri Nakdi Kredilerden	-	-
4.1.2	Diğer	-	-
4.2	Verilen Ücret ve Komisyonlar	275	266
4.2.1	Gayri Nakdi Kredilere	-	-
4.2.2	Diğer	275	266
V.	TEMETTÜ GELİRLERİ	176,179	6,283
VI.	TİCARİ KÂR / ZARAR (Net)	(611)	1,089
6.1	Sermaye Piyasası İşlemleri Kâr/Zararı	-	-
6.2	Türev Finansal İşlemlerden Kar/ Zarar	-	-
6.3	Kambiyo İşlemleri Kâr/Zararı	(611)	1,089
VII.	DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	11,020	9,027
VIII.	FAALİYET GELİRLERİ TOPLAMI (III+IV+V+VI+VII)	187,943	14,318
IX.	KREDİ VE DİĞER ALACAKLAR DEĞER DÜŞÜŞ KARŞILIĞI (-)	-	-
X.	DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	10,200	10,604
XI.	NET FAALİYET KÂRI/ZARARI (VIII-IX-X)	177,743	3,714
XII.	BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI	-	-
XIII.	ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KÂR/ZARAR	-	-
XIV.	NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI	-	-
XV.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XI+....+XIV)	177,743	3,714
XVI.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)	(315)	(565)
16.1	Cari Vergi Karşılığı	-	-
16.2	Ertelenmiş Vergi Karşılığı	(315)	(565)
XVII.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XV±XVI)	177,428	3,149
XVIII.	DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER	(18,432)	-
18.1	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri	-	-
18.2	İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Karları	(18,432)	-
18.3	Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri	-	-
XIX.	DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)	-	-
19.1	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri	-	-
19.2	İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Zararları	-	-
19.3	Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri	-	-
XX.	DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XVIII-XIX)	-	-
XXI.	DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)	-	-
21.1	Cari Vergi Karşılığı	-	-
21.2	Ertelenmiş Vergi Karşılığı	-	-
XXII.	DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XX±XXI)	(18,432)	-
XXIII.	NET DÖNEM KARI/ZARARI (XVII+XXII)	158,996	3,149
23.1	Grubun Kârı / Zararı	158,996	3,149
23.2	Azınlık Payları Kârı / Zararı (-) Hisse Başına Kâr / Zarar	-	-